

Grote Kerkenraad PGR kiest voor duurzame toekomst Maranathakerk

In haar extra vergadering van 11 februari 2020 heeft de Grote Kerkenraad van de Protestantse Gemeente Rijnsburg (PGR) het unanieme advies van de Kleine Kerkenraad en het College van Kerkrentmeesters met betrekking tot de verkoop van de Maranathakerk overgenomen, eveneens unaniem. Besloten is om het kerkgebouw te verkopen aan de familie Kralt voor een bedrag van €615.000,-. Een belangrijke bepaling bij deze verkoop is dat een deel van het gebouw een maatschappelijke bestemming krijgt. Daarvoor zal de familie Kralt samenwerken met Peter & Elise Ravensbergen. Daarmee voldoet dit bod aan alle voorwaarden die de PGR eerder aan de verkoop heeft gesteld. De komende maanden zullen de plannen door de betrokkenen verder worden uitgewerkt en vergunningen worden aangevraagd. Naar verwachting zal na de zomer de definitieve overdracht kunnen plaatsvinden.

Bij de start van het verkoopproces medio vorig jaar is ingezet op een koper die niet alleen een financieel acceptabel bod zou doen maar die ook een plan voor het gebouw kon presenteren dat een duurzame en bij dit monumentale pand passende toekomst zou waarborgen. Na de procedure van openbare verkoop bij inschrijving is vastgesteld dat geen van de drie biedingen op dat moment aan de beide eisen voldeed. Vervolgens is met alle drie geïnteresseerde partijen het gesprek aangegaan en is hen de mogelijkheid gegeven om hun plannen nader aan te vullen en toe te lichten. Op de daarbij afgesproken datum van 17 januari jl. hebben alle drie de partijen weer nieuwe, aangepaste of dezelfde informatie aangeleverd.

Hierna is door het College van Kerkrentmeesters een vergelijking gemaakt van de aanbiedingen op alle aspecten, waaronder onder meer prijs, inhoud plannen en nadere voorwaarden. Op grond daarvan heeft zij een advies aan de Kleine Kerkenraad geformuleerd. Die heeft dat unaniem overgenomen in haar vergadering van 28 januari jl. Nadat alle drie de geïnteresseerde partijen zijn geïnformeerd, zijn ook de leden van de PGR, de verantwoordelijk wethouder van de gemeente Katwijk en andere betrokkenen en belanghebbenden op de hoogte gesteld. De Grote Kerkenraad constateert met vreugde dat het voorliggende advies op een hoogst enkele uitzondering na tot positieve reacties heeft geleid.

De geïnteresseerde partij die eerder aangaf geen aanvulling nodig te achten, is ruim na de sluiting van de termijn waarop aanpassing kon worden gedaan, en na het besluit van de Kleine Kerkenraad, teruggekomen op haar stellingname en heeft alsnog haar oorspronkelijke bieding verhoogd. Dit om, zoals men publiekelijk heeft laten weten, druk uit te oefenen op de Grote Kerkenraad. Ook met het vernieuwde bod, dat ruim te laat was, komt het plan van deze partij nog altijd niet tegemoet aan het voornaamste gebrek in de aanbieding, namelijk het ontbreken van een helder, constructief en bruikbaar plan voor een duurzame toekomst van het monumentale kerkgebouw. Het ontbreken daarvan is al eerder tijdens de procedure de reden geweest dat de kerkenraad tot een andere afweging is gekomen. Belangrijk daarbij is echter ook dat het niet gepast en procedureel incorrect is om slechts één van de partijen na de sluiting van de termijnen alsnog opnieuw te laten bieden en in te gaan op een nieuw bod. De Grote Kerkenraad hecht grote waarde aan de zuiverheid van de procedure en de andere partijen mogen daarbij betrouwbaar bestuur verwachten in de afhandeling van het proces.

Met dit besluit is een einde gekomen aan het proces van kerkverkoop in de Protestantse Gemeente Rijnsburg. De Grote Kerkenraad heeft geconstateerd dat het een moeilijk en ingrijpend proces is geweest, dat haar sporen in de plaatselijke gemeenschap heeft achtergelaten. Kerksluiting is haast per definitie een pijnlijk proces. De preses van de Protestantse Gemeente, Jeroen Ravensbergen, verwoordt de hoop en het vertrouwen van de Grote Kerkenraad “dat met de keuze voor deze mooie toekomst van het monumentale kerkgebouw we als gemeenschap ook verder kunnen bouwen.” Daartoe zijn en worden inmiddels vele nieuwe initiatieven genomen. “Niet alleen voor de Maranathakerk is er een nieuwe toekomst, maar ook voor de kerkgemeenschap zal die er zijn!”